

# AGENZIA PER LA MOBILITA TERRITORIALE S.P.A. LIQ

Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	34144 TRIESTE (TS) VIA D'ALVIANO 15
Codice Fiscale	00205970320
Numero Rea	TS 74441
P.I.	00205970320
Capitale Sociale Euro	1.000.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SP)
Settore di attività prevalente (ATECO)	GESTIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (522150)
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

# Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	7.069.706	7.072.621
2) impianti e macchinario	107.847	107.847
Totale immobilizzazioni materiali	7.177.553	7.180.468
Totale immobilizzazioni (B)	7.177.553	7.180.468
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	244.302	29.070
Totale crediti verso clienti	244.302	29.070
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	403.538	12.706
esigibili oltre l'esercizio successivo	29.788	29.788
Totale crediti tributari	433.326	42.494
4-ter) imposte anticipate		
esigibili oltre l'esercizio successivo	232.129	276.120
Totale imposte anticipate	232.129	276.120
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	14.661	18.735
Totale crediti verso altri	14.661	18.735
Totale crediti	924.418	366.419
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	2.440.287	8.483.071
3) danaro e valori in cassa	35	2.904
Totale disponibilità liquide	2.440.322	8.485.975
Totale attivo circolante (C)	3.364.740	8.852.394
<b>D) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti attivi	635	3.001
Totale ratei e risconti (D)	635	3.001
<b>Totale attivo</b>	<b>10.542.928</b>	<b>16.035.863</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale		
	1.000.000	1.000.000
IV - Riserva legale		
	373.912	373.912
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	(7.432.014) <sup>(1)(2)(3)(4)</sup>	(7.432.012) <sup>(5)(6)(7)(8)</sup>
Totale altre riserve	(7.432.014)	(7.432.012)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
	11.508.985	142.684
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	216.176	11.366.301
Utile (perdita) residua	216.176	11.366.301
Totale patrimonio netto	5.667.059	5.450.885
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
3) altri		
	4.267.447	4.512.686

Totale fondi per rischi ed oneri	4.267.447	4.512.686
<b>D) Debiti</b>		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	257.284	85.359
Totale debiti verso fornitori	257.284	85.359
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	76.763
Totale debiti verso controllanti	-	76.763
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.670	880.638
Totale debiti tributari	5.670	880.638
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	345.462	5.029.532
Totale altri debiti	345.462	5.029.532
Totale debiti	608.416	6.072.292
<b>E) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti passivi	6	-
Totale ratei e risconti	6	-
<b>Totale passivo</b>	<b>10.542.928</b>	<b>16.035.863</b>

(1)Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.): 4678767

(2)Rettifiche di liquidazione: -2110780

(3)Acconti di liquidazione: -10000000

(4)Differenza da arrotondamento all'unità di Euro: -1

(5)Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.): 4678767

(6)Rettifiche di liquidazione: -2110780

(7)Acconto di liquidazione: -10000000

(8)Differenza da arrotondamento all'unità di Euro: 1

## Conto Economico

	31-12-2015	31-12-2014
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione:		
5) altri ricavi e proventi		
altri	1.040	9.129
Totale altri ricavi e proventi	1.040	9.129
Totale valore della produzione	1.040	9.129
B) Costi della produzione:		
7) per servizi		
	9.069	-
Totale costi della produzione	9.069	-
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(8.029)	9.129
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
altri	453.951	12.532.218
Totale proventi	453.951	12.532.218
21) oneri		
altri	187.857	1.175.046
Totale oneri	187.857	1.175.046
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	266.094	11.357.172
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	258.065	11.366.301
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	33.041	-
imposte differite	8.848	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	41.889	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	216.176	11.366.301

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

## Nota Integrativa parte iniziale

Signori Soci/Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 216.176.

### **Attività svolte**

La vostra Società, come ben sapete, ha svolto fino al 31/12/2012 la propria attività nel settore della gestione della sosta a pagamento a Trieste e in altri Comuni della Provincia e nella gestione delle infrastrutture del trasporto pubblico locale (TPL) su tutto il territorio della provincia di Trieste.

Con atto di data 21 dicembre 2012 è stato ceduto il ramo d'azienda relativo alla gestione dei parcheggi ad Esatto Spa. Gli effetti della cessione sono decorsi dal 01 gennaio 2013. La cessione del ramo d'azienda ha riguardato le attrezzature, i beni mobili, l'avviamento e il personale dipendente necessari per l'esecuzione del servizio di gestione dei parcheggi. In data 01 febbraio 2013 ha avuto effetto la delibera di messa in liquidazione della società di data 16 gennaio 2013.

### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono i seguenti:

nel corso dell'esercizio è stata vinta in primo grado la causa promossa dagli eredi di un ex dipendente ACT relativa a una presunta causa di morte per esposizione all'amianto. Per completezza di informazione, la controparte non ha promosso appello nei termini – scaduti nel 2016 – e pertanto a oggi si può confermare la certezza della cessazione del contendere con conclusione favorevole per la Società.

### **Criteri di formazione**

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico. Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/(in unità di Euro).

### **Criteri di valutazione**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2015 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

Anche se durante la liquidazione non vi è più un complesso produttivo funzionante, sono stati egualmente utilizzati gli schemi di stato patrimoniale e di conto economico previsti dagli art. 2424 e 2425 c.c., con le deroghe consentite dall'art. 2435-bis c.c., sia perché così è previsto dall'art. 2490, co. 1 cc, sia perché ciò consente di meglio appezzare la dinamica delle componenti patrimoniali e reddituali e le modifiche subite dalla composizione del patrimonio netto sia, infine, per ragioni di opportunità fiscale.

### **Deroghe**

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

## Nota Integrativa Attivo

### Variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

## Immobilizzazioni immateriali

### I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

#### *Immobilizzazioni*

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

#### Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Il costo storico all'inizio dell'anno è così composto.

## Immobilizzazioni materiali

### II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
7.177.553	7.180.468	(2.915)

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

#### *Materiali*

Nel presente bilancio sono stati iscritti al valore di presumibile realizzo.

In particolare il valore degli immobili è stato determinato con l'ausilio di apposite perizie.  
Per i cespiti, diversi dagli immobili, per i quali si presume di poter realizzare la vendita prudentemente si sono mantenuti i valori contabili. I beni per i quali si ritiene difficile la vendita sono stati completamente svalutati.

### Terreni e fabbricati

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo	
Costo storico	7.072.621	
<b>Saldo al 31/12/2014</b>	<b>7.072.621</b>	7.072.621
Acquisizione dell'esercizio	15.106	
Svalutazione dell'esercizio	(18.021)	
<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>7.069.706</b>	

### Impianti e macchinario

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	107.847
<b>Saldo al 31/12/2014</b>	<b>107.847</b>
<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>107.847</b>

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	7.072.621	107.847	7.180.468
<b>Valore di bilancio</b>	7.072.621	107.847	7.180.468
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	15.106	-	15.106
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	18.021	-	18.021
<b>Totale variazioni</b>	(2.915)	-	(2.915)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	7.069.706	107.847	7.177.553
<b>Valore di bilancio</b>	7.069.706	107.847	7.177.553

L'incremento di valore della presente voce deriva dal perizie effettuate su due beni aziendali non considerati in sede di bilancio iniziale di liquidazione. In particolare si tratta della P.c.n. 2388/42 loc. Prosecco - Borgo S. Nazario (Euro 2.158) e pcn 1511 loc. Esta S.Anna 51 (Euro 12.948).

Suddetto incremento ha trovato contropartita in sopravvenienze attive.

La svalutazione deriva dall'adeguamento dei valori degli Immobili denominati Broletto A e B a quanto gli stessi sono stati valorizzati nel bando regionale del Trasporto Pubblico Locale.



Infatti la Regione FVG ha stabilito la messa in disponibilità al nuovo concessionario vincitore della gara per il t.p.l. regionale, delle infrastrutture di proprietà del Comune di Trieste e dell'Agenzia per la Mobilità Territoriale (AMT) S.p. A. (in liquidazione), oggi locate alla Trieste Trasporti. L'assegnatario sarà obbligato ad acquistare gli immobili di AMT S.p.A. in liquidazione, per un importo complessivo di Euro 8.380.000. A tal fine Amt si impegna a bonificare suddetti immobili da amianto ed altre eventuali bonifiche che dovessero rendersi necessarie.

Detta svalutazione ha parzialmente rettificato quanto precedentemente valorizzato nel bilancio iniziale di liquidazione e trova contropartita nelle sopravvenienze passive.

## Operazioni di locazione finanziaria

### Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

#### Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

## Immobilizzazioni finanziarie

### III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

### Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

### Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

#### Crediti per tipologia

Descrizione	V /Controllate	Fair value	V/ collegate	Fair value	V/ controllanti	Fair value	V / altri	Fair value
-------------	-------------------	------------	-----------------	------------	--------------------	------------	-----------	------------

#### Crediti

Descrizione	31/12/2014	Incremento	Decremento	31/12/2015	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione	Fair value
-------------	------------	------------	------------	------------	---	------------

## Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

## Valore delle immobilizzazioni finanziarie

### Altri titoli

Descrizione	31/12/2014	Incremento	Decremento	31/12/2015	Fair value
-------------	------------	------------	------------	------------	------------

## **Dettaglio del valore degli altri titoli**

Descrizione	Valore contabile	Fair value
-------------	------------------	------------

## **Attivo circolante**

### Rimanenze

#### **I. Rimanenze**

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

### Attivo circolante: crediti

#### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

## II. Crediti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
924.418	366.419	557.999

### Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Verso clienti	244.302			244.302	
Per crediti tributari	403.538	29.788		433.326	
Per imposte anticipate		232.129		232.129	
Verso altri	14.661			14.661	
	<b>662.501</b>	<b>261.917</b>		<b>924.418</b>	

I "Crediti verso clienti" sono stati valutati al netto della quota ritenuta inesigibile.

In particolare con il Bilancio iniziale di liquidazione il F.do svalutazione crediti, avente un saldo di Euro 1.052.214, è confluito nel conto "Rettifiche di liquidazione", detto fondo era costituito per Euro 1.004.077 da accantonamenti non dedotti fiscalmente nei vari anni.

Nel corso dell'esercizio 2015 sono stati incassati e ceduti crediti per Euro 74.168, Detti incassi e cessioni sono stati imputati al fondo svalutazione crediti fiscale, che è stato completamente utilizzato, ed al fondo civilistico, i cui accantonamento non furono dedotti fiscalmente, che presenta un saldo di Euro 967.209

I "Crediti tributari" entro i dodici mesi si riferiscono a crediti Iva, Ires ed Irap; i crediti oltre i dodici mesi si riferiscono alle richieste di rimborso Ires presentate all'Agenzia delle Entrate ai sensi del DL 201/11.

I "Crediti per imposte anticipate" sono relativi a differenze temporanee deducibili. Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. In particolare detto imponibile emergerà a seguito della cessione degli immobili.

Le imposte anticipate sono state calcolate sui crediti svalutati negli esercizi precedenti con accantonamento solo civilistico al Fondo svalutazione crediti, detto fondo è confluito in sede di bilancio iniziale di liquidazione nella conto di Patrimonio "rettifiche di liquidazione". Le imposte anticipate sono state adeguate alla buona aliquota Ires (24%) prevista a partire dal 2017 (Legge di Stabilità 2016).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	29.070	215.232	244.302	244.302	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	42.494	390.832	433.326	403.538	29.788
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	276.120	(43.991)	232.129	-	232.129
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	18.735	(4.074)	14.661	14.661	-
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>366.419</b>	<b>557.999</b>	<b>924.418</b>	<b>662.501</b>	<b>261.917</b>

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	244.302	244.302
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	433.326	433.326
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	232.129	232.129
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.661	14.661
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>924.418</b>	<b>924.418</b>

## Attivo circolante: attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

### III. Attività finanziarie

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

Descrizione	31/12/2014	Incrementi	Decrementi	31/12/2015
-------------	------------	------------	------------	------------

I titoli risultano iscritti al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori.

L'analisi per categorie omogenee della voce "altre partecipazioni" e "altri titoli" non è significativa.

## Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

### IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
2.440.322	8.485.975	(6.045.653)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	8.483.071	(6.042.784)	2.440.287
Denaro e altri valori in cassa	2.904	(2.869)	35

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Totale disponibilità liquide</b>	8.485.975	(6.045.653)	2.440.322

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## Ratei e risconti attivi

### Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Non sussistono, al 31/12/2015, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

### D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
635	3.001	(2.366)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	3.001	(2.366)	635
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	3.001	(2.366)	635

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Altri di ammontare non apprezzabile	635
	<b>635</b>

## Oneri finanziari capitalizzati

Non ci sono oneri finanziari capitalizzati.

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
5.667.059	5.450.885	216.174

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	1.000.000	-	-	-		1.000.000
<b>Riserva legale</b>	373.912	-	-	-		373.912
<b>Altre riserve</b>						
<b>Varie altre riserve</b>	(7.432.012)	(2)	-	-		(7.432.014)
<b>Totale altre riserve</b>	(7.432.012)	(2)	-	-		(7.432.014)
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	142.684	-	11.366.301	-		11.508.985
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	11.366.301	216.176	-	11.366.301	216.176	216.176
<b>Totale patrimonio netto</b>	5.450.885	216.174	11.366.301	11.366.301	216.176	5.667.059

### Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
<b>Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.)</b>	4.678.767
<b>Rettifiche di liquidazione</b>	(2.110.780)
<b>Acconti di liquidazione</b>	(10.000.000)
<b>Differenza da arrotondamento all'unità di Euro</b>	(1)
<b>Totale</b>	(7.432.014)

A seguito dell'assemblea dei soci i di data 13/11/2014 è stato deliberato la distribuzione di un acconto di liquidazione di Euro 10.000.000,-. In sede di detta distribuzione sono state assoggettate a tassazione tutte le Riserve in sospensione d'imposta per le quali viene mantenuta la vecchia denominazione anche se di fatto sono riserve libere in quanto già tassate.

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
				per altre ragioni
Capitale	1.000.000	B	-	-
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	A, B, C	-	-
Riserve di rivalutazione	-	A, B	-	4.678.767
Riserva legale	373.912		373.912	-
Riserve statutarie	-	A, B	-	-
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	-	A, B, C	-	-
Varie altre riserve	(7.432.014)	A, B, C	(7.432.014)	-
Totale altre riserve	(7.432.014)	A, B, C	-	5.321.233
Utili portati a nuovo	11.508.985	A, B, C	-	-
<b>Totale</b>	-		373.912	10.000.000
Residua quota distribuibile			373.912	

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Quota disponibile
Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.)	4.678.767	4.678.767
Rettifiche di liquidazione	(2.110.780)	(2.110.780)
Acconti di liquidazione	(10.000.000)	(10.000.000)
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	(1)
<b>Totale</b>	<b>(7.432.014)</b>	

(\*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

A seguito dell'assemblea dei soci i di data 13/11/2014, con cui è stato deliberato la distribuzione di un acconto di liquidazione di Euro 10.000.000,- tutte le riserve in sospensione d'imposta sono state destinate ai soci.

## Fondi per rischi e oneri

### Informazioni sui fondi per rischi e oneri

#### **B) Fondi per rischi e oneri**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
4.267.447	4.512.686	(245.239)

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	4.512.686	4.512.686
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	257.476	257.476
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	502.715	502.715
<b>Totale variazioni</b>	(245.239)	(245.239)
<b>Valore di fine esercizio</b>	4.267.447	4.267.447

### Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Gli accantonamenti ai fondi rischi per cause probabili o in essere sono stati fatti, ove possibile, sulla base di pareri legali.

Fondo Rischi vertenze FIP: il fondo è stato costituito per fronteggiare le vertenze in ordine a richieste di riconoscimento, da parte di ex dipendenti, dei trattamenti previsti dal Fondo Integrativo Previdenziale interno. Il fondo non ha subito rettifiche.

Fondo rischi vertenze diverse: fondo a fronte di cause attualmente in essere, in particolare relative a richieste economiche pervenute da ex- dipendenti.

Fondo per costi ed oneri di liquidazione: la funzione del fondo è quella di "indicare l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire, i quali forniscono una copertura, sia pur parziale, di quei costi ed oneri".

Il fondo è stato costituito supponendo che la liquidazione si protragga per 5 anni, cioè fino al 2017, ed ha la seguente composizione:

	Saldo del fondo al 31/12 /2014	Utilizzi 2015	Integrazione Fondo x 2016/17	Saldo del fondo al 31 /12/2015
Collegio sindacale e Revisore legale	60.000,00	21.516		38.484,00
Odv Anticorruzione			40.000,00	40.000,00
Bilanci dichiarazione ecc	30.000,00	11.651		18.349,00
Esatto per servizio	72.000,00	24.000		48.000,00
Assicurazioni	6.000,00	1.800		4.200,00
Sito internet	1.500,00	280		1.220,00
Liquidatore	75.000,00	26.000		49.000,00
Imu	77.170,00	68.180	59.190,00	68.180,00
Affitto magazzino Salita Zugnana	20.733,00	6.911		13.822,00
Accordo sindacale ex dipendenti	-			-
Bonifiche da amianto	1.007.819,65	141.483		866.336,65



Vari	30.000,00	30.000	40.000,00	40.000,00
<b>TOTALI COSTI</b>	<b>1.380.223</b>	<b>331.821</b>	<b>139.190</b>	<b>1.187.592</b>
	ok			
Locazioni immobili	421.945,61	420.830,58	421.945,61	423.060,64
Interessi attivi su titoli	30.000,00	22.616,84	10.000,00	17.383,16
<b>TOTALI RICAVI</b>	<b>451.946</b>	<b>443.447</b>	<b>431.946</b>	<b>440.444</b>
	ok			
Utile / perdite ante tax	-	-	-	-
<i>Imponibile Ires</i>	-	-	-	-
Ires 27,5%	-	-	93.362	93.362
<i>Imponibile Irap</i>	-	-	-	-
Irap dell'esercizio 3,9%	-	-	13.240	13.240
<b>Utile netto dell'esercizio</b>	-	-	-	-
Fondi riserva in sospensione di imposta	-	-	-	-
Plusvalenza su cessione fabbricati	870.138	-	111.444	758.694
<b>IMPOSTE SU PLUSVALENZE E RISERVE</b>	<b>870.138</b>	<b>-</b>	<b>4.842</b>	<b>865.296</b>
	ok			
<b>Fondo per costi ed oneri di liquidazione</b>	<b>- 1.798.415</b>	<b>111.626</b>	<b>297.598</b>	<b>- 1.612.444</b>

La colonna "Saldo Fondo al 31/12/2014." indica i proventi e i costi di liquidazione preventivati alla fine del 2014.

La colonna "integrazione fondo" riporta le variazioni di stima di maggiori proventi su titoli e su locazioni, la contropartita è la voce sopravvenienze attive e le stime di maggiori costi che hanno trovato contropartita nella voce sopravvenienza passiva.

La colonna "utilizzi" riporta i costi e gli oneri sostenuti e i proventi conseguiti che sono andati a ridurre gli importi delle varie voci del conto economico.

L'ultima colonna riporta il saldo attuale del fondo.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

#### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

## Debiti

**Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

**D) Debiti**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
608.416	6.072.292	(5.463.876)

**Variazioni e scadenza dei debiti**

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 4 C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui			
					relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine	Di cui per ipoteche	Di cui per pegni	Di cui per privilegi
Debiti verso fornitori	257.284			257.284				
Debiti tributari	5.670			5.670				
Altri debiti	345.462			345.462				
	<b>608.416</b>			<b>608.416</b>				

La voce "altri debiti" accoglie principalmente (Euro 216.000) il debito verso un socio per Acconto di liquidazione a seguito della assemblea di novembre 2014.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	85.359	171.925	257.284	257.284
Debiti verso controllanti	76.763	(76.763)	-	-
Debiti tributari	880.638	(874.968)	5.670	5.670
Altri debiti	5.029.532	(4.684.070)	345.462	345.462
<b>Totale debiti</b>	<b>6.072.292</b>	<b>(5.463.876)</b>	<b>608.416</b>	<b>608.416</b>

**Suddivisione dei debiti per area geografica**

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	257.284	257.284
Debiti tributari	5.670	5.670
Altri debiti	345.462	345.462

Area geografica	Italia	Totale
Debiti	608.416	608.416

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	257.284	257.284
Debiti tributari	5.670	5.670
Altri debiti	345.462	345.462
<b>Totale debiti</b>	<b>608.416</b>	<b>608.416</b>

### Finanziamenti effettuati da soci della società

## Ratei e risconti passivi

### E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
6		6

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Altri di ammontare non apprezzabile	6
	<b>6</b>

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	6	6
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

### Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

## **Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti ordine**

### **Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

## Nota Integrativa Conto economico

### A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
1.040	9.129	(8.089)

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Altri ricavi e proventi	1.040	9.129	(8.089)
	<b>1.040</b>	<b>9.129</b>	<b>(8.089)</b>

I ricavi dell'esercizio (Euro 421.870) sono stati annullati dall'utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione (Euro 420.830)

## Valore della produzione

### Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

I proventi e gli oneri relativi ad operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, ivi compresa la differenza tra prezzo a termine e prezzo a pronti, sono iscritte per le quote di competenza dell'esercizio.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

#### Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

La ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

## Costi della produzione

### B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
9.069		9.069

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Servizi	9.069		9.069
	<b>9.069</b>		<b>9.069</b>

I costi di produzione sostenuti nell'esercizio pari ad Euro 257.381 per Servizi, Euro 8.420 per Godimento beni di terzi ed Euro 75.089 per Oneri diversi di gestione sono stati parzialmente annullati dall'utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione

**Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi**

## Proventi e oneri finanziari

### C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

### Composizione dei proventi da partecipazione

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

#### Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

I proventi finanziari dell'esercizio ( Euro 22.616) sono stati annullati dall'utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione

## Rettifiche di valore di attività finanziarie

#### Rivalutazioni

#### Svalutazioni

## Proventi e oneri straordinari

### E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
266.094	11.357.172	(11.091.078)

Descrizione	31/12/2015	Anno precedente	31/12/2014
Valorizzazione Immobili San Nazario ed Erta Sant'Anna	15.106	rettifica valore immobili	174.600
Integrazione fondo Liquidazione	431.946	sopravv. attiva a seguito transazione Stream con Ansaldo	12.338.382
Incasso crediti precedentemente svalutati	3.830		
Varie	3.069	Varie	19.236
<b>Totale proventi</b>	<b>453.951</b>	<b>Totale proventi</b>	<b>12.532.218</b>
Adeguamento valore Broletto A e B al valore del bando TPL	(18.021)	Sopravvenienze passive da liquidazione	(1.028.123)
Integrazione fondo Liquidazione	(134.348)		
Variazione imposte anticipate per cambio aliquota	(35.143)		
Varie	(345)	Varie	(146.923)
<b>Totale oneri</b>	<b>(187.857)</b>	<b>Totale oneri</b>	<b>(1.175.046)</b>
	<b>266.094</b>		<b>11.357.172</b>

La voce sopravvenienze attive da liquidazione accoglie le nuove stime che sono state fatte in merito ai ricavi del Fondo per costi ed oneri di liquidazione, in particolare si prevede che la locazione degli immobili proseguirà per tutto il 2016.

La voce sopravvenienze passive da liquidazione accoglie le nuove stime che sono state fatte in merito alla consistenza del Fondo per costi ed oneri di liquidazione, in particolare i costi per l'Odv, l'anticorruzione, l'Imu sugli immobili e le imposte attese nel 2016 sulla locazione degli immobili.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

### Imposte correnti differite e anticipate

#### Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

#### Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
	41.889		41.889
<b>Imposte</b>	<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>Saldo al 31/12/2014</b>	<b>Variazioni</b>
<b>Imposte correnti:</b>	33.041		33.041
IRES	29.535	1.002.809	(973.274)
IRAP	3.506	11.910	(8.404)
Imposte sostitutive		(1.014.719)	1.014.719
<b>Imposte differite (anticipate)</b>	8.848		8.848
IRES	8.848		8.848
IRAP			
<b>Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale</b>			
	<b>41.889</b>		<b>41.889</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

#### Fiscalità differita / anticipata

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte anticipate sono relative a svalutazioni di crediti il cui accantonamento al relativo fondo è stato oggetto di ripresa fiscale.

## Dettaglio differenze temporanee deducibili

Descrizione	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio
Svalutazione crediti	967.209	967.209

## Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio precedente
	Aliquota fiscale
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	27,50%



## Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

Come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, di seguito sono rappresentate le informazioni di natura finanziaria

### Rendiconto Finanziario Indiretto

	31-12-2015	31-12-2014
<b>A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	216.176	11.366.301
Imposte sul reddito	41.889	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	258.065	11.366.301
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	257.476	1.153.025
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	18.021	-
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	35.143	-
<b>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>	<b>310.640</b>	<b>1.153.025</b>
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	568.705	12.519.326
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti	(215.232)	65.621
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	171.925	(66.426)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	2.366	32.685
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	6	(30)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(4.785.784)	4.980.936
<b>Totale variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>(4.826.719)</b>	<b>5.012.786</b>
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	(4.258.014)	17.532.112
<b>Altre rettifiche</b>		
(Imposte sul reddito pagate)	(1.269.816)	980.446
(Utilizzo dei fondi)	(502.715)	(16.571.301)
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(1.772.531)</b>	<b>(15.590.855)</b>
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>(6.030.545)</b>	<b>1.941.257</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Flussi da investimenti)	(15.106)	(174.600)
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
Flussi da disinvestimenti	-	10.148.470
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(15.106)</b>	<b>9.973.870</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	(2)	(10.000.000)
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>(2)</b>	<b>(10.000.000)</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>(6.045.653)</b>	<b>1.915.127</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio	8.485.975	6.570.848
Disponibilità liquide a fine esercizio	2.440.322	8.485.975

## **Nota Integrativa Altre Informazioni**

### **Compensi amministratori e sindaci**

#### **Altre informazioni**

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

Il compenso del Liquidatore è di Euro 25.000  
Il costo del Collegio Sindacale è di Euro 21.516.-

### **Compensi revisore legale o società di revisione**

#### **Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Descrizione	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Azioni Ordinarie	1.000.000	1

### **Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**

#### **Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

#### **Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

### **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

**Eventuale appartenenza a un Gruppo**

La società non appartiene ad alcun gruppo.

## **Nota Integrativa parte finale**

### **Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Liquidatore  
Stefano Podda